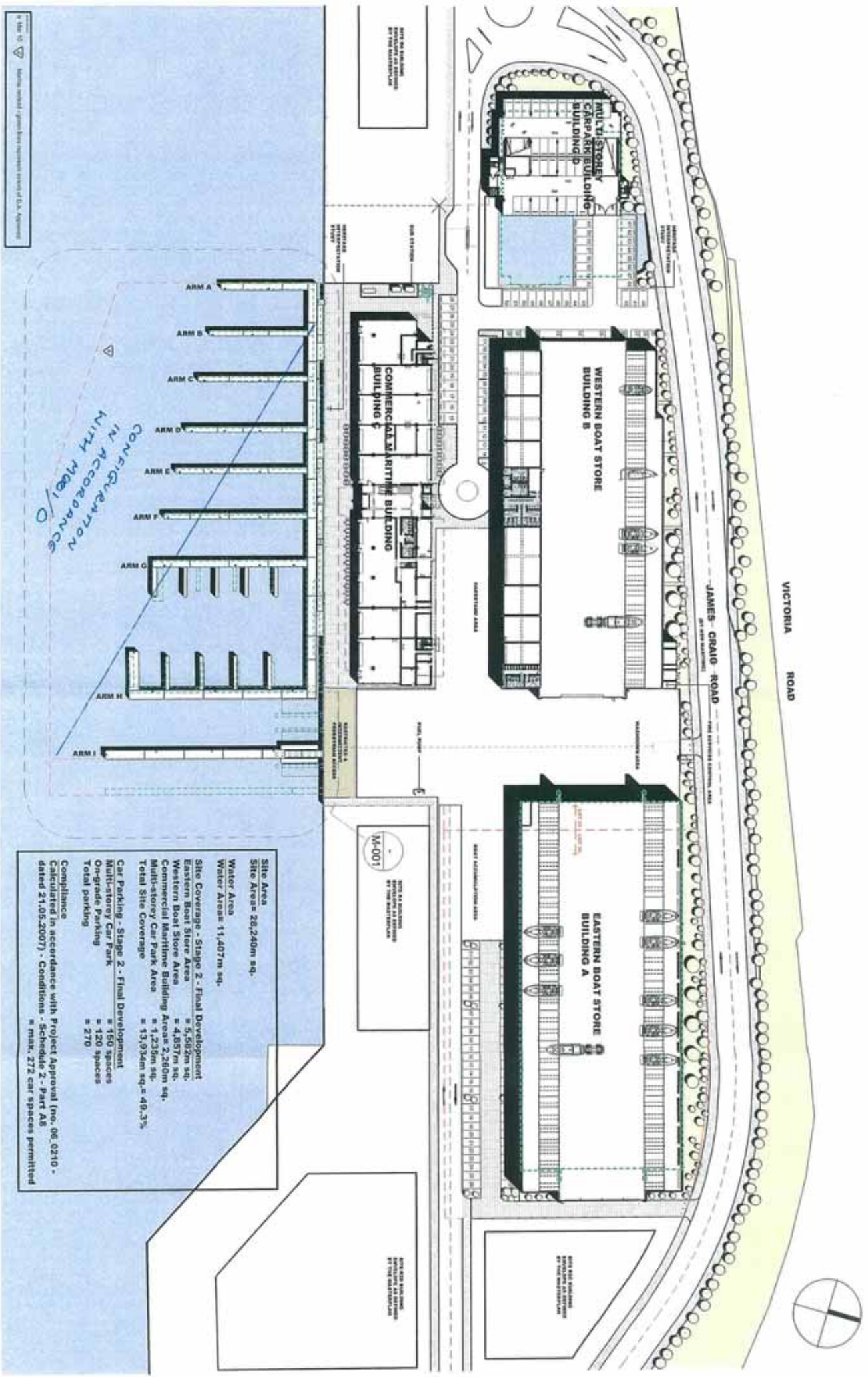






**MFA**

**MICHAEL FROSTMAN ARCHITECTS PTY LTD**  
117 WATKINS ST SYDNEY NSW 2000  
TEL: 02 9550 1000  
WWW.MFA.COM.AU

**PROPOSED DEVELOPMENT**

**ROZELLE BAY MARINE CENTRE**

**James Craig Road, Rozelle Bay, NSW**

**Site Plan**

**Stage 2**

**Final Development**

Scale: 1:1000 @ A3

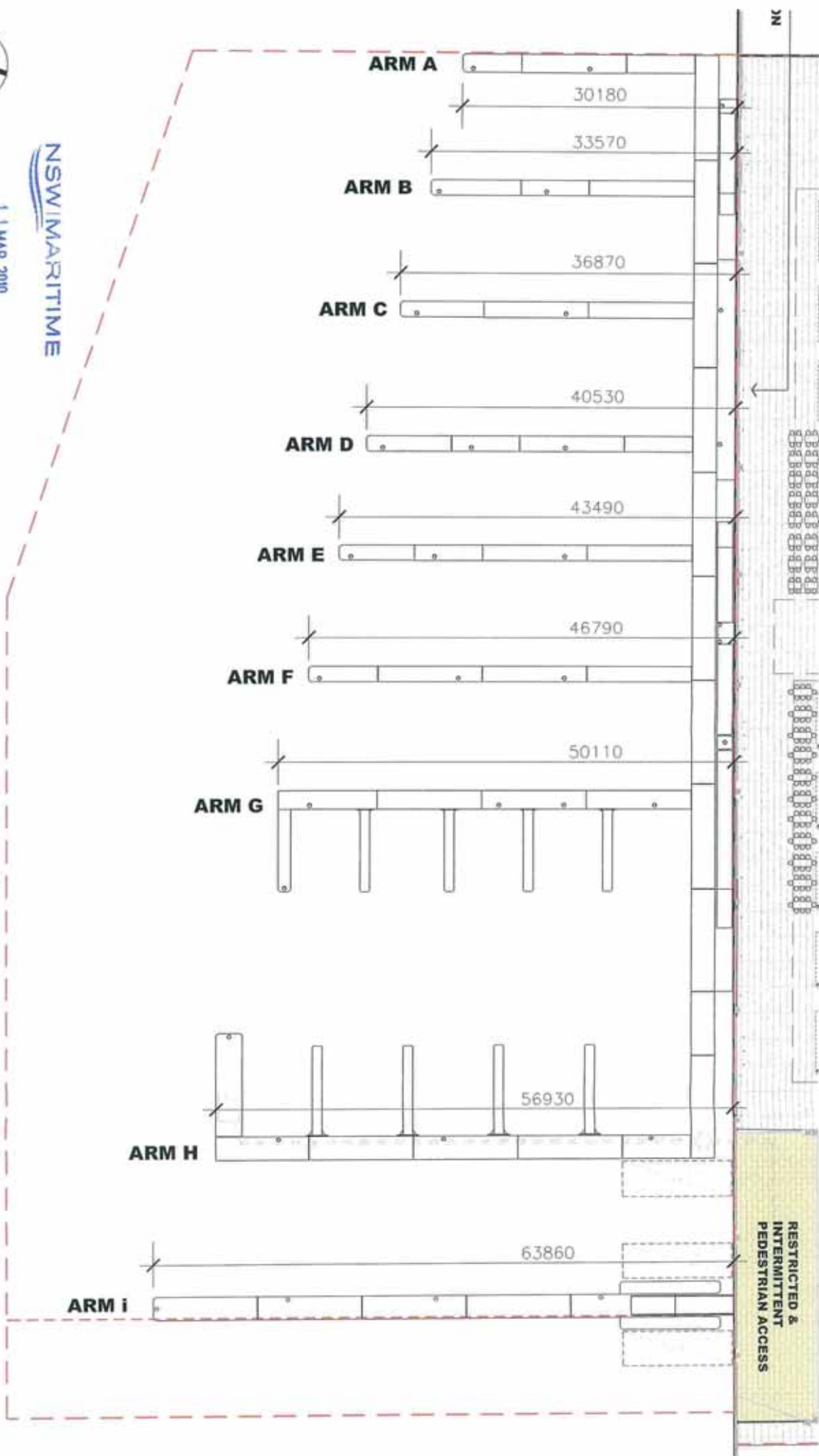
March 2010

MP-001-DA

O



11 MAR 2010

[illegible]

|  | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 | 20 | 21 | 22 | 23 | 24 | 25 | 26 | 27 | 28 | 29 | 30 | 31 | 32 | 33 | 34 | 35 | 36 | 37 | 38 | 39 | 40 | 41 | 42 | 43 | 44 | 45 | 46 | 47 | 48 | 49 | 50 | 51 | 52 | 53 | 54 | 55 | 56 | 57 | 58 | 59 | 60 | 61 | 62 | 63 | 64 | 65 | 66 | 67 | 68 | 69 | 70 | 71 | 72 | 73 | 74 | 75 | 76 | 77 | 78 | 79 | 80 | 81 | 82 | 83 | 84 | 85 | 86 | 87 | 88 | 89 | 90 | 91 | 92 | 93 | 94 | 95 | 96 | 97 | 98 | 99 | 100 | 101 | 102 | 103 | 104 | 105 | 106 | 107 | 108 | 109 | 110 | 111 | 112 | 113 | 114 | 115 | 116 | 117 | 118 | 119 | 120 | 121 | 122 | 123 | 124 | 125 | 126 | 127 | 128 | 129 | 130 | 131 | 132 | 133 | 134 | 135 | 136 | 137 | 138 | 139 | 140 | 141 | 142 | 143 | 144 | 145 | 146 | 147 | 148 | 149 | 150 | 151 | 152 | 153 | 154 | 155 | 156 | 157 | 158 | 159 | 160 | 161 | 162 | 163 | 164 | 165 | 166 | 167 | 168 | 169 | 170 | 171 | 172 | 173 | 174 | 175 | 176 | 177 | 178 | 179 | 180 | 181 | 182 | 183 | 184 | 185 | 186 | 187 | 188 | 189 | 190 | 191 | 192 | 193 | 194 | 195 | 196 | 197 | 198 | 199 | 200 | 201 | 202 | 203 | 204 | 205 | 206 | 207 | 208 | 209 | 210 | 211 | 212 | 213 | 214 | 215 | 216 | 217 | 218 | 219 | 220 | 221 | 222 | 223 | 224 | 225 | 226 | 227 | 228 | 229 | 230 | 231 | 232 | 233 | 234 | 235 | 236 | 237 | 238 | 239 | 240 | 241 | 242 | 243 | 244 | 245 | 246 | 247 | 248 | 249 | 250 | 251 | 252 | 253 | 254 | 255 | 256 | 257 | 258 | 259 | 260 | 261 | 262 | 263 | 264 | 265 | 266 | 267 | 268 | 269 | 270 | 271 | 272 | 273 | 274 | 275 | 276 | 277 | 278 | 279 | 280 | 281 | 282 | 283 | 284 | 285 | 286 | 287 | 288 | 289 | 290 | 291 | 292 | 293 | 294 | 295 | 296 | 297 | 298 | 299 | 300 | 301 | 302 | 303 | 304 | 305 | 306 | 307 | 308 | 309 | 310 | 311 | 312 | 313 | 314 | 315 | 316 | 317 | 318 | 319 | 320 | 321 | 322 | 323 | 324 | 325 | 326 | 327 | 328 | 329 | 330 | 331 | 332 | 333 | 334 | 335 | 336 | 337 | 338 | 339 | 340 | 341 | 342 | 343 | 344 | 345 | 346 | 347 | 348 | 349 | 350 | 351 | 352 | 353 | 354 | 355 | 356 | 357 | 358 | 359 | 360 | 361 | 362 | 363 | 364 | 365 | 366 | 367 | 368 | 369 | 370 | 371 | 372 | 373 | 374 | 375 | 376 | 377 | 378 | 379 | 380 | 381 | 382 | 383 | 384 | 385 | 386 | 387 | 388 | 389 | 390 | 391 | 392 | 393 | 394 | 395 | 396 | 397 | 398 | 399 | 400 | 401 | 402 | 403 | 404 | 405 | 406 | 407 | 408 | 409 | 410 | 411 | 412 | 413 | 414 | 415 | 416 | 417 | 418 | 419 | 420 | 421 | 422 | 423 | 424 | 425 | 426 | 427 | 428 | 429 | 430 | 431 | 432 | 433 | 434 | 435 | 436 | 437 | 438 | 439 | 440 | 441 | 442 | 443 | 444 | 445 | 446 | 447 | 448 | 449 | 450 | 451 | 452 | 453 | 454 | 455 | 456 | 457 | 458 | 459 | 460 | 461 | 462 | 463 | 464 | 465 | 466 | 467 | 468 | 469 | 470 | 471 | 472 | 473 | 474 | 475 | 476 | 477 | 478 | 479 | 480 | 481 | 482 | 483 | 484 | 485 | 486 | 487 | 488 | 489 | 490 | 491 | 492 | 493 | 494 | 495 | 496 | 497 | 498 | 499 | 500 | 501 | 502 | 503 | 504 | 505 | 506 | 507 | 508 | 509 | 510 | 511 | 512 | 513 | 514 | 515 | 516 | 517 | 518 | 519 | 520 | 521 | 522 | 523 | 52 |
|--|---|---|---|---|---|---|---|---|---|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|----|
|--|---|---|---|---|---|---|---|---|---|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|----|



Rozelle Bay Marine Centre  
James Craig Road,  
Rozelle Bay, NSW

Marina Layout Plan  
Stage 2  
Final Development

|             |       |
|-------------|-------|
| 1: 500 @ A3 | M-001 |
| March 2010  | O     |

VICTORIA ROAD

JAMES CRAIG ROAD

ON-GRADE CAR PARK  
71 cars  
Area = 2,033m sq

HARD STAND BOAT STORAGE  
100 boats  
Area = 11,683m sq

HARD STAND BOAT STORAGE  
50 boats  
Area = 5,967m sq

DUAL PURPOSE ZONE - EITHER  
CAR OR HARDSTAND. TOTAL  
AREA DISTRIBUTION, NUMBER  
OF STORED CARS & BOATS TO  
REMAIN AS STATED  
SINGLE STOREY TEMPORARY  
OFFICE BUILDINGS  
Area = 162m sq

COMPLIANCE WITH  
M-BA/O

**Car Parking- Phase 1 of Stage 1**  
On-grade Parking =71  
**Boat Storage- Phase 1 of Stage 1**  
Hard Stand (Lot 29) =100  
Hard Stand (Lot 30) =50  
Wet Berths =48  
Total Boat Storage =198  
**Compliance**  
Calculated in accordance with the Environmental Assessment  
at a rate of 0.3 car spaces per boat berth plus car spaces for  
commercial & services  
198x 0.3 =59  
Plus 13 =72 car spaces permitted



MEERGA FOUNDATION ARCHITECTS PTY LTD  
2/4 Macquarie Street, Sydney NSW 2000  
Tel: (02) 9250 1100 Fax: (02) 9250 1101

Project Name: Rozelle Bay Marine Centre  
Project Address: James Craig Road, Rozelle Bay, NSW  
Project Number: 1000 @ A3 MP-011-DA



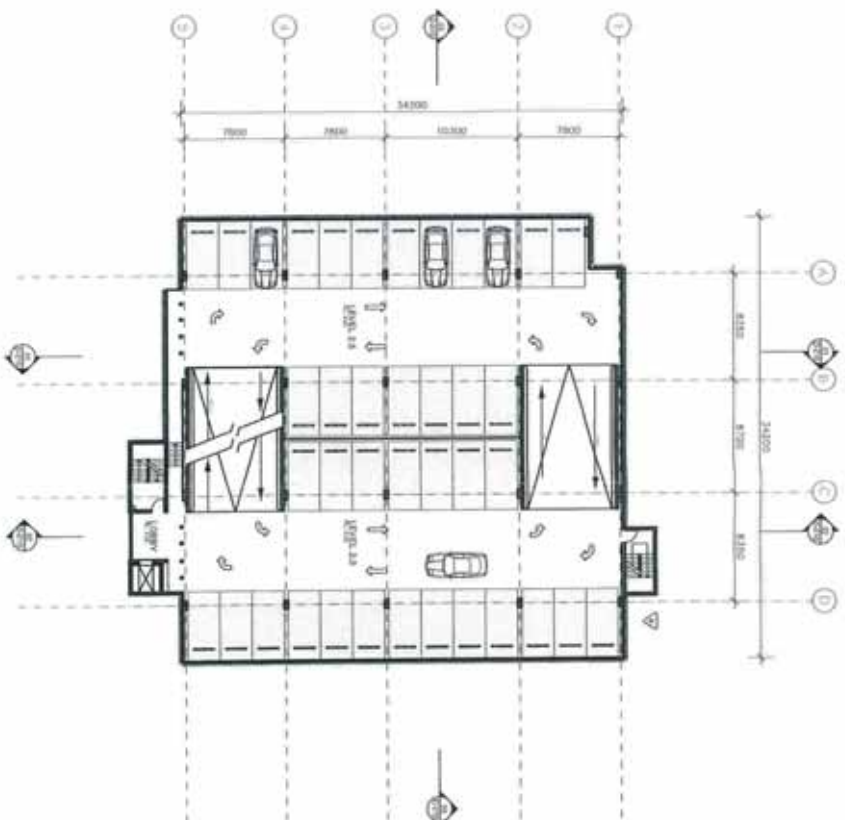
Rozelle Bay Marine Centre  
James Craig Road,  
Rozelle Bay, NSW

Site Plan  
Phase 1 of Stage 1

1: 1000 @ A3 MP-011-DA

October 09 N





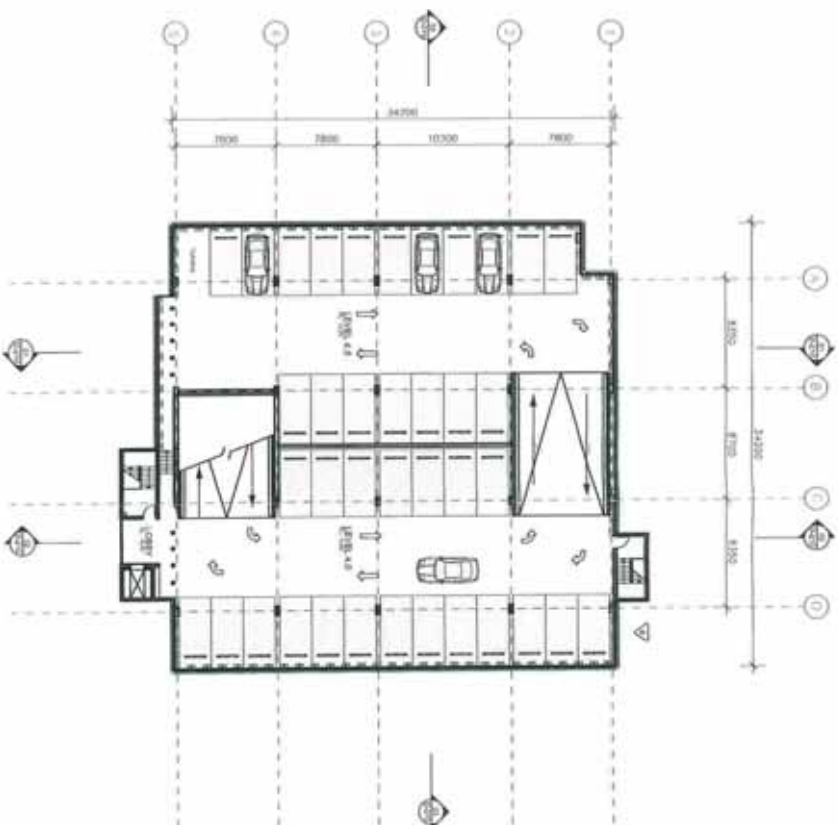
02 LEVEL 2  
1-2003

100

Read the following instructions & legend, including an optional introduction to the test.

D-100-DA

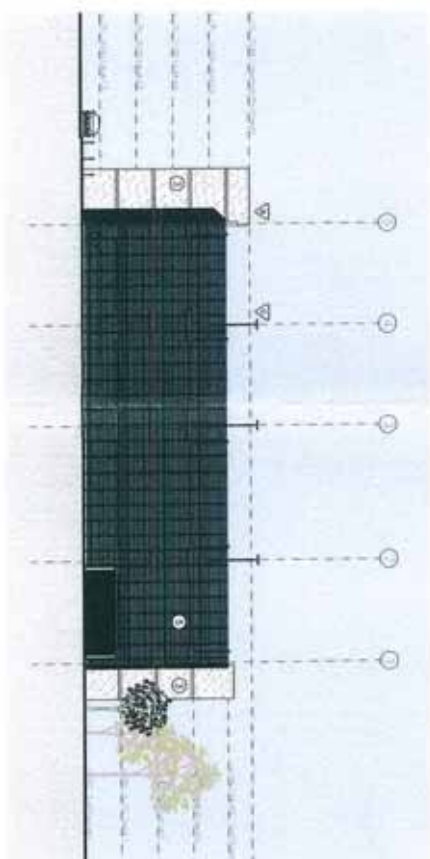
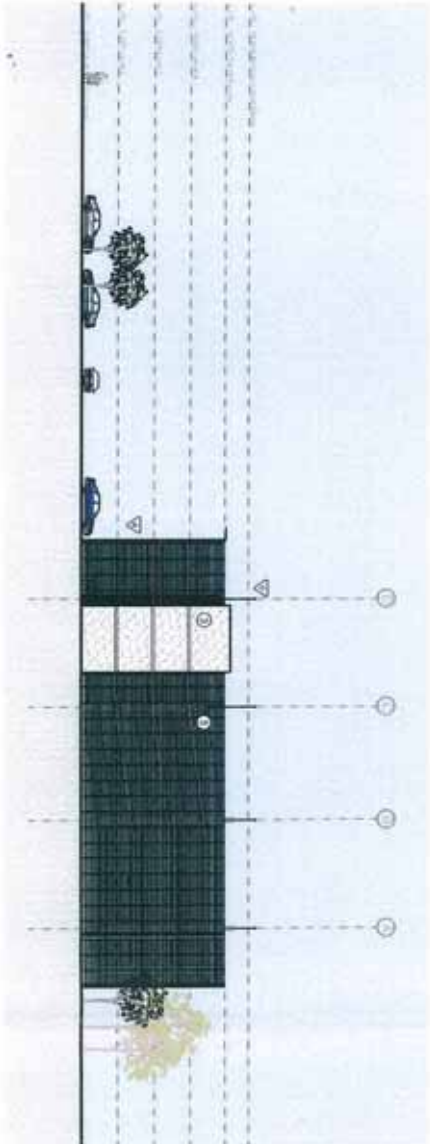
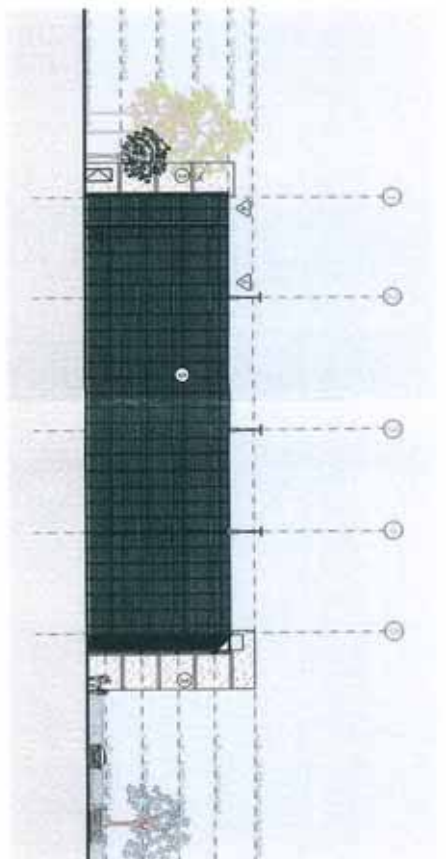
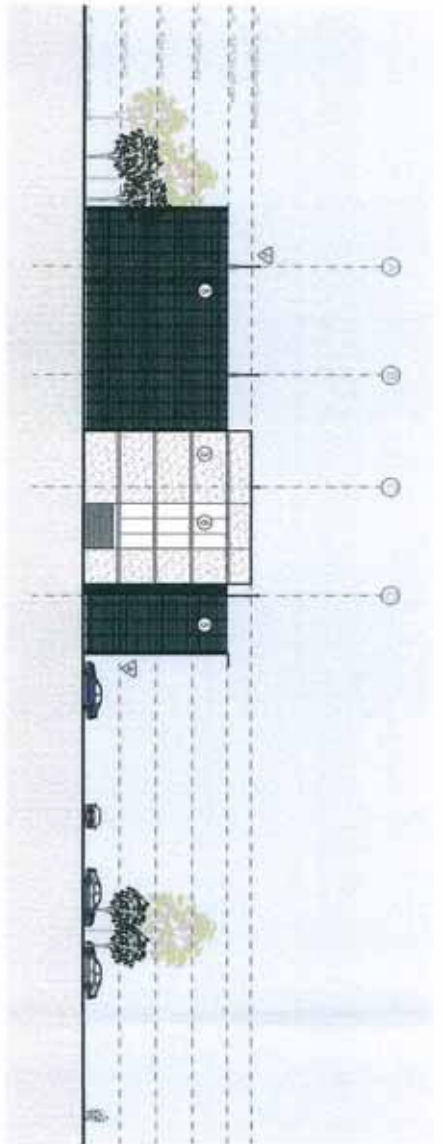
|          |   |
|----------|---|
| D-100-DA | H |
|----------|---|

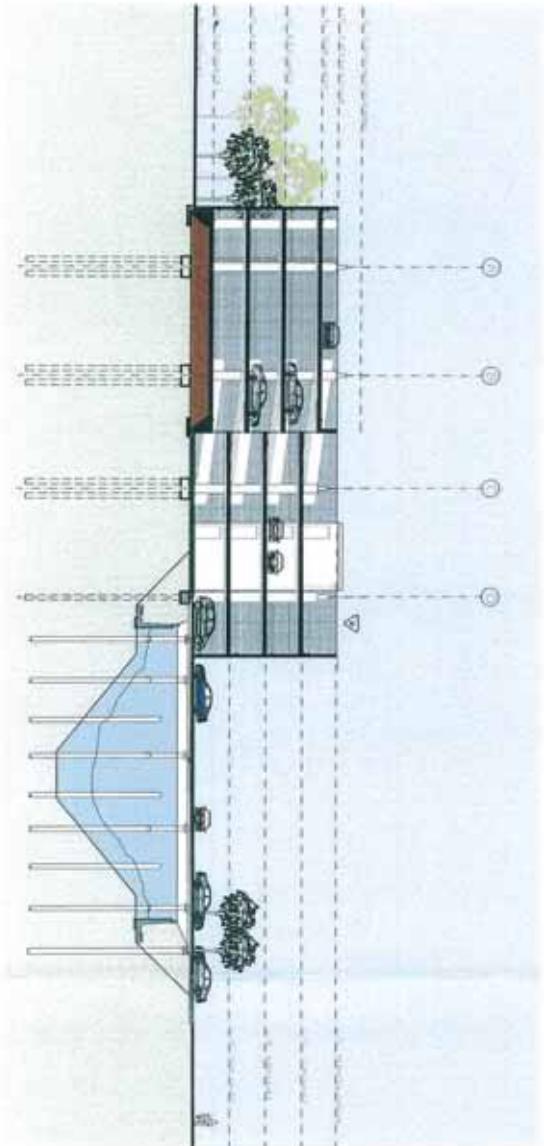
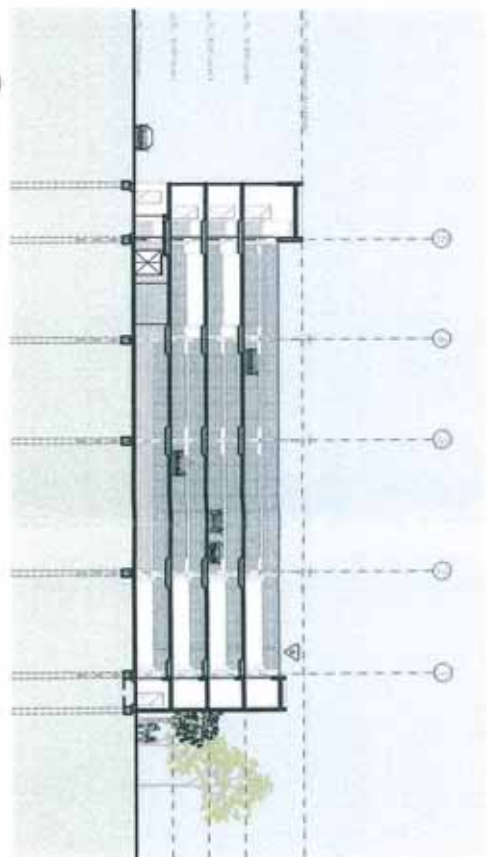
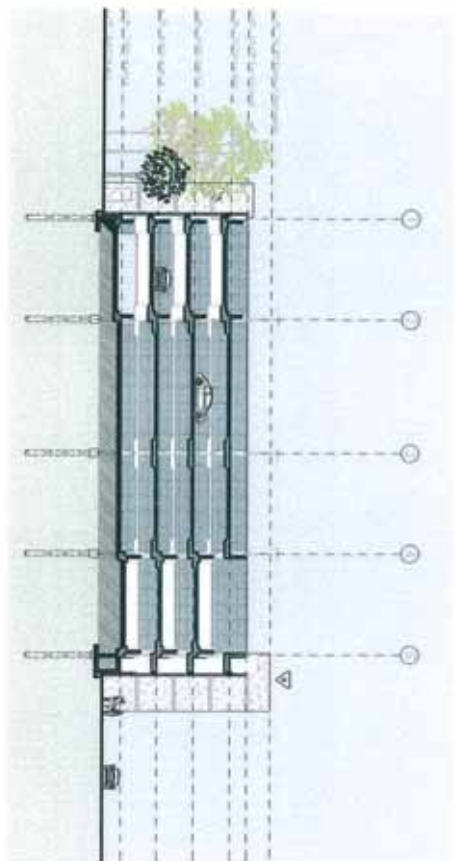


02 LEVEL 4 - ROOM 41200



 Electric building materials & typical resulting in an overall reduction in the

[illegible]



**Finishes Schedule**

 ① **Finish Schedule Legend**  
(Legend)

② Connect with action film

③ Pre-cut surface (Laser print)

④ Make your body with Education and science film to

⑤ High tech and precision electronic base

⑥ (Circuit)

① Polyurethane  
insulation and  
steel

② Fibreglass  
insulation and  
steel

③ Polyurethane  
insulation and  
steel

1808

 **Read the following warnings & safety instructions to avoid possible malfunctions or damage.**

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                                                                                                                                                                                                                                              |                                             |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------|
|  <p> <b>MFA</b><br/> <b>MARINE FISHING ASSOCIATION</b><br/> <b>NSW BRANCH</b><br/> <b>PO BOX 1000</b><br/> <b>SYDNEY NSW 1585</b><br/> <b>TEL: (02) 9550 2000 FAX: (02) 9550 2100</b><br/> <b>WWW.MFA.NSW.GOV.AU</b> </p> | <p> <b>MEMBERSHIP CARD</b><br/> <b>NAME:</b> <b>ROZELLE BAY MARINE CENTRE</b><br/> <b>ADDRESS:</b> <b>1000 ROZELLE BAY MARINE CENTRE</b><br/> <b>SYDNEY NSW 1585</b><br/> <b>TEL: (02) 9550 2000 FAX: (02) 9550 2100</b><br/> <b>WWW.MFA.NSW.GOV.AU</b> </p> | <p> <b>1: 200</b><br/> <b>D-210-DA</b> </p> |
| <p> <b>MEMBERSHIP CARD</b><br/> <b>NAME:</b> <b>ROZELLE BAY MARINE CENTRE</b><br/> <b>ADDRESS:</b> <b>1000 ROZELLE BAY MARINE CENTRE</b><br/> <b>SYDNEY NSW 1585</b><br/> <b>TEL: (02) 9550 2000 FAX: (02) 9550 2100</b><br/> <b>WWW.MFA.NSW.GOV.AU</b> </p>                                                | <p> <b>MEMBERSHIP CARD</b><br/> <b>NAME:</b> <b>ROZELLE BAY MARINE CENTRE</b><br/> <b>ADDRESS:</b> <b>1000 ROZELLE BAY MARINE CENTRE</b><br/> <b>SYDNEY NSW 1585</b><br/> <b>TEL: (02) 9550 2000 FAX: (02) 9550 2100</b><br/> <b>WWW.MFA.NSW.GOV.AU</b> </p> | <p> <b>1: 200</b><br/> <b>D-210-DA</b> </p> |
| <p> <b>MEMBERSHIP CARD</b><br/> <b>NAME:</b> <b>ROZELLE BAY MARINE CENTRE</b><br/> <b>ADDRESS:</b> <b>1000 ROZELLE BAY MARINE CENTRE</b><br/> <b>SYDNEY NSW 1585</b><br/> <b>TEL: (02) 9550 2000 FAX: (02) 9550 2100</b><br/> <b>WWW.MFA.NSW.GOV.AU</b> </p>                                                | <p> <b>MEMBERSHIP CARD</b><br/> <b>NAME:</b> <b>ROZELLE BAY MARINE CENTRE</b><br/> <b>ADDRESS:</b> <b>1000 ROZELLE BAY MARINE CENTRE</b><br/> <b>SYDNEY NSW 1585</b><br/> <b>TEL: (02) 9550 2000 FAX: (02) 9550 2100</b><br/> <b>WWW.MFA.NSW.GOV.AU</b> </p> | <p> <b>1: 200</b><br/> <b>D-210-DA</b> </p> |
| <p> <b>MEMBERSHIP CARD</b><br/> <b>NAME:</b> <b>ROZELLE BAY MARINE CENTRE</b><br/> <b>ADDRESS:</b> <b>1000 ROZELLE BAY MARINE CENTRE</b><br/> <b>SYDNEY NSW 1585</b><br/> <b>TEL: (02) 9550 2000 FAX: (02) 9550 2100</b><br/> <b>WWW.MFA.NSW.GOV.AU</b> </p>                                                | <p> <b>MEMBERSHIP CARD</b><br/> <b>NAME:</b> <b>ROZELLE BAY MARINE CENTRE</b><br/> <b>ADDRESS:</b> <b>1000 ROZELLE BAY MARINE CENTRE</b><br/> <b>SYDNEY NSW 1585</b><br/> <b>TEL: (02) 9550 2000 FAX: (02) 9550 2100</b><br/> <b>WWW.MFA.NSW.GOV.AU</b> </p> | <p> <b>1: 200</b><br/> <b>D-210-DA</b> </p> |
| <p> <b>MEMBERSHIP CARD</b><br/> <b>NAME:</b> <b>ROZELLE BAY MARINE CENTRE</b><br/> <b>ADDRESS:</b> <b>1000 ROZELLE BAY MARINE CENTRE</b><br/> <b>SYDNEY NSW 1585</b><br/> <b>TEL: (02) 9550 2000 FAX: (02) 9550 2100</b><br/> <b>WWW.MFA.NSW.GOV.AU</b> </p>                                                | <p> <b>MEMBERSHIP CARD</b><br/> <b>NAME:</b> <b>ROZELLE BAY MARINE CENTRE</b><br/> <b>ADDRESS:</b> <b>1000 ROZELLE BAY MARINE CENTRE</b><br/> <b>SYDNEY NSW 1585</b><br/> <b>TEL: (02) 9550 2000 FAX: (02) 9550 2100</b><br/> <b>WWW.MFA.NSW.GOV.AU</b> </p> | <p> <b>1: 200</b><br/> <b>D-210-DA</b> </p> |
| <p> <b>MEMBERSHIP CARD</b><br/> <b>NAME:</b> <b>ROZELLE BAY MARINE CENTRE</b><br/> <b>ADDRESS:</b> <b>1000 ROZELLE BAY MARINE CENTRE</b><br/> <b>SYDNEY NSW 1585</b><br/> <b>TEL: (02) 9550 2000 FAX: (02) 9550 2100</b><br/> <b>WWW.MFA.NSW.GOV.AU</b> </p>                                                | <p> <b>MEMBERSHIP CARD</b><br/> <b>NAME:</b> <b>ROZELLE BAY MARINE CENTRE</b><br/> <b>ADDRESS:</b> <b>1000 ROZELLE BAY MARINE CENTRE</b><br/> <b>SYDNEY NSW 1585</b><br/> <b>TEL: (02) 9550 2000 FAX: (02) 9550 2100</b><br/> <b>WWW.MFA.NSW.GOV.AU</b> </p> | <p> <b>1: 200</b><br/> <b>D-210-DA</b> </p> |
| <p> <b>MEMBERSHIP CARD</b><br/> <b>NAME:</b> <b>ROZELLE BAY MARINE CENTRE</b><br/> <b>ADDRESS:</b> <b>1000 ROZELLE BAY MARINE CENTRE</b><br/> <b>SYDNEY NSW 1585</b><br/> <b>TEL: (02) 9550 2000 FAX: (02) 9550 2100</b><br/> <b>WWW.MFA.NSW.GOV.AU</b> </p>                                                | <p> <b>MEMBERSHIP CARD</b><br/> <b>NAME:</b> <b>ROZELLE BAY MARINE CENTRE</b><br/> <b>ADDRESS:</b> <b>1000 ROZELLE BAY MARINE CENTRE</b><br/> <b>SYDNEY NSW 1585</b><br/> <b>TEL: (02) 9550 2000 FAX: (02) 9550 2100</b><br/> <b>WWW.MFA.NSW.GOV.AU</b> </p> | <p> <b>1: 200</b><br/> <b>D-210-DA</b> </p> |